

**Come va  
il mercato  
immobiliare  
italiano?**

a pagina 2



**Azione: "Chiarezza  
su progetto  
riqualificazione"**

a pagina 5



**Ama, Cg:  
"Solidarietà  
ai dipendenti  
aggrestiti"**

a pagina 5



"Che mondo deforme quello in cui va difeso chi difende Diritti Umani"

## Patrick Zaky, l'iniziativa lanciata dal CNDDU

In merito alla detenzione del giovane studente Patrick Zaky, dal Coordinamento Nazionale Docenti della disciplina 'Diritti Umani' - a firma della Prof.ssa Rosa Manco abbiamo ricevuto una nota dove si annuncia che: "Alla decima udienza a Mansura, città sul delta del Nilo in Egitto, contro Patrick Zaky accusato di aver diffuso false notizie sul go-



verno egiziano, il giudice del processo non si è presentato in aula e il suo sostituto non essendo responsabile del caso ha rinviato l'udienza al 18 luglio. Al ricercatore attivista per i Diritti Umani, dopo ventidue mesi trascorsi in carcere e continue udienze rinviate, è stata nuovamente negata la possibilità di arrivare a giudizio.

a pagina 3

SIGARETTE ELETTRONICHE E PUBBLICITÀ,  
VITTORIA IN TRIBUNALE DI CODICI



a pagina 3

Smartphone a rate: fino al 40% di risparmio rispetto al listino



a pagina 7

## Italiani in viaggio: a giugno boom di viaggi

Per Vamonos-Vacanze.it l'e-commerce traina la ripresa del turismo

È l'e-commerce a trainare la ripresa turismo. Secondo una ricerca commissionata dal portale Vamonos-Vacanze.it all'Istituto di Ricerca IRCM, nel 2022 il canale online del turismo ha generato in Italia 28 miliardi di euro di fatturato: +4% rispetto al 2019, che fu l'ultima stagione pre-pandemica. Ma il trend del 2023 è ancora più positivo per il settore digitale dei viaggi che secondo le proiezioni elaborate dall'IRCM per conto di Vamonos-Vacanze.it chiuderà con un +11% rispetto all'anno precedente raggiungendo



così i 31 miliardi di euro. Secondo quanto rilevato dall'analisi commissionata dal tour operator italiano specializzato in vacanze di gruppo, le nuove tendenze legate ai comportamenti dei viaggiatori vedono prevalere l'online anche al momento della scelta: il 74% dei viaggiatori usa ormai esclusivamente il web per ispirarsi e cercare informazioni prima di scegliere un viaggio, mentre solo il 4% usa esclusivamente il canale offline ed il 22% usa entrambi i canali.

a pagina 4



L'informazione professionale della città di Roma e del Lazio



dalla parte dei cittadini

Un quadro interessante per chi è alla ricerca di una casa o desidera investire nel settore immobiliare

# Come va il mercato immobiliare italiano?

Ecco le tendenze ed i prezzi del mercato rilevati nel mese di Maggio 2023

Il portale Case in vendita 360 ha recentemente rilasciato le sue ultime statistiche sul mercato immobiliare italiano nel mese di Aprile 2023. L'analisi rivela le tendenze e i prezzi delle abitazioni nelle diverse regioni e città d'Italia, offrendo un quadro interessante per chi è alla ricerca di una casa o desidera investire nel settore immobiliare. Tra le province più convenienti per acquistare un appartamento di 50 mq troviamo:

1. Isernia, con una diminuzione del prezzo del -11,85% e un valore medio di 55.793 €;
2. Benevento, con una diminuzione del prezzo del -9,12% e un valore medio di 75.148 €;
3. Varese, con una diminuzione del prezzo del -8,09% e un valore medio di 83.934 €;

4. Piacenza, con una diminuzione del prezzo del -7,88% e un valore medio di 73.314 €;
5. Vercelli, con una diminuzione del prezzo del -6,55% e un valore medio di 52.223 €.

Al contrario, le province meno convenienti, ovvero quelle che hanno registrato un aumento dei prezzi, sono:

1. Napoli, con un aumento del prezzo del +7,61% e un valore medio di 132.366 €;
2. Rieti, con un aumento del



prezzo del +6,07% e un valore medio di 59.850 €;

3. Imperia, con un aumento del prezzo del +5,31% e un valore medio di 118.642 €;
4. Potenza, con un aumento del prezzo del +4,39% e un valore medio di 71.860 €;
5. Nuoro, con un aumento del prezzo del +4,33% e un valore medio di 53.880 €.

Le regioni che offrono le migliori opportunità di investimento per un appartamento di 50 mq sono:

1. Abruzzo, con una dimi-

nuzione del prezzo del -3,10% e un valore medio di 43.221 €;

2. Calabria, con una diminuzione del prezzo del -1,77% e un valore medio di 47.542 €;
3. Campania, con una diminuzione del prezzo del -1,14% e un valore medio di 56.899 €;
4. Marche, con una diminuzione del prezzo del -3,66% e un valore medio di 83.825 €;
5. Trentino-Alto Adige, con una diminuzione del prezzo

del -2,24% e un valore medio di 154.818 €.

del -2,24% e un valore medio di 154.818 €.

Mercato immobiliare: ecco invece le regioni meno convenienti per investire in un appartamento di 50 mq sono

1. Basilicata, con un aumento del prezzo del +4,39% e un valore medio di 71.860 €;
2. Emilia-Romagna, con un aumento del prezzo del +0,73% e un valore medio di 80.618 €;
3. Friuli-Venezia Giulia, con un aumento del prezzo del +2,78% e un valore medio di

75.908 €;

4. Lazio, con un aumento del prezzo del +1,80% e un valore medio di 159.521 €;
5. Liguria, con un aumento del prezzo del +0,13% e un valore medio di 85.733 €.

Le città più richieste per l'acquisto di un appartamento di 50 mq sono:

1. Roma, con un valore medio di 159.521 €;
2. Milano, con un valore medio di 259.727 €;
3. Genova, con un valore medio di 85.733 €;
4. Palermo, con un valore

medio di 64.278 €;

5. Comacchio, con un valore medio di 97.563 €.

Mercato immobiliare: le città meno richieste per l'acquisto di un appartamento di 50 mq sono

1. Capaccio, con un valore medio di 62.931 €;
2. Montecorvino Pugliano, con un valore medio di 0 €;
3. Barcellona Pozzo di Gotto, con un valore medio di 46.452 €;
4. Maiori, con un valore medio di 281.846 €;
5. Brescia, con un valore medio di 95.350 €.

Le tipologie di abitazioni più richieste nel nostro paese sono:

1. Case da agenzie immobiliari, con 839.664 annunci;
2. Appartamenti, con 564.644 annunci;
3. Case ammobiliate, con 336.382 annunci;
4. Case, con 295.063 annunci;
5. Case e appartamenti con giardino, con 278.297 annunci.

Queste statistiche offrono un quadro dettagliato delle tendenze del mercato immobiliare italiano, evidenziando le zone più convenienti per l'acquisto di un appartamento e quelle meno convenienti. Soprattutto, si evidenziano le differenze regionali e locali nel settore, il che può risultare utile sia per gli acquirenti che per gli investitori.

## Il leghista: "Di penoso c'è solo che Gualtieri scopre oggi dell'emergenza" Caro Affitti a Roma: Santori attacca



"Gualtieri si ricorda degli studenti grazie all'intervento del Ministro Valditarà che ha solo detto la verità. Nessuna misura politica è stata adottata per gli studenti di Roma. Capisco

che il sindaco della Capitale è sommerso di problemi che non riesce a risolvere: rifiuti, trasporti pubblici, degrado, verde, insicurezza e manutenzione stradale, per citarne alcuni,

ma abbia almeno il buon senso di tacere dinanzi a uno dei tanti temi trascurati dalla sua Amministrazione". Così Fabrizio Santori Capo Gruppo Lega Assemblea Capitolina

## SEGIMM s.r.l.

SERVIZIO GESTIONE IMMOBILI E IMPIANTI

## Abbandonata in un'azienda dopo l'alluvione di Ancona e salvata dall'Oipa Animali: la triste storia di Iside

Lo stabilimento chiude e il cane viene lasciato abbandonato a sé stesso, malato, a morire. Ma Iside è stata salvata dalle guardie zoofile dell'Organizzazione internazionale protezione animali (Oipa) e il proprietario denunciato per maltrattamento ai sensi degli articoli 544 ter e 727, comma 2, del Codice penale. La storia arriva da Ancona dove un allevamento di bovini ha dovuto chiudere dopo l'alluvione del 15 settembre scorso. "Iside, così l'abbiamo chiamata, è stata considerata uno 'scarto' dopo la chiusura dell'azienda perché non serviva più, dato che era usata come cane da guardia", racconta la coordinatrice delle guardie zoofile Oipa di Ancona, Luana Bedetti. "L'abbiamo trovata denutrita, in sottopeso di almeno 10 chili, con un'alopecia da dermatite da pulci e un tumore che è stato operato d'urgenza pochi giorni fa. Ora si sta riprendendo ma dovrà affrontare un



lungo periodo di cure". Purtroppo la massa asportata, di oltre un chilo e mezzo di peso, è un tumore al terzo stadio quindi i volontari Oipa la faranno sottoporre a una tac per capire se ha metastasi sparse e, nell'eventualità che non ne abbia, decidere con i veterinari come proseguire le cure. "È un cane enorme di una dolcezza unica e ha circa sei anni", prosegue Luana Bedetti. "Quando siamo arrivati sul posto per il controllo ci guardava dal cancello della proprietà come a dire 'non ve ne andate anche voi'. Ora Iside si trova in un rifugio, seguita giornalmente dai volontari dell'associazione Cuori Pelosi che come sempre in

questi casi ci aiuta, e speriamo che possa vivere ancora a lungo una nuova vita fatta di amore e serenità". L'Oipa invita a segnalare casi di degrado e maltrattamento di cui si sia a conoscenza e di rivolgersi sempre alle sue guardie zoofile che, nel pieno rispetto della privacy, possono intervenire per tutelare gli animali. Per ulteriori informazioni e per segnalare situazioni sospette o di maltrattamento ad Ancona e provincia, scrivere a guardieancona@oipa.org o compilare il modulo online su <https://www.guardiezoofile.info/ancona>. Per le segnalazioni in tutta Italia: <https://www.guardiezoofile.info/nucleiattivi>.

Il Coordinamento Nazionale Docenti della disciplina 'Diritti Umani' si rivolge a tutte le scuole

# Patrick Zaky, l'iniziativa del CNDDU

“Che mondo deforme quello in cui va difeso chi difende Diritti Umani”

Il portavoce di Amnesty International Italia, Riccardo Noury, dichiara che si tratta di “disprezzo dei magistrati egiziani per i Diritti Umani” e aggiunge che “siamo di fronte a una persecuzione crudele”. Come ricorda il CNDDU, “Sono sette anni di supplizio per il giovane attivista e studente dell'Università Alma Mater Studiorum di Bologna, incarcerato per ventidue mesi, ma ancora sotto processo da sedici. La precedente udienza di febbraio aveva dato alla sua difesa e al mondo civile una piccola speranza in quanto, se pur con tutte le complessità del caso, si era riusciti ad esporre le proprie ragioni, ma oggi è calata di nuovo l'oscurità sulla vittima innocente di questa ingiusta persecuzione giudiziaria. L'udienza, in mancanza del giudice principale, è durata meno di due minuti, giusto il tempo di consegnare al magistrato sostituito gli atti della difesa”. “Che mondo deforme quello in cui va difeso chi difende Diritti Umani”, scrive quindi la Prof.ssa Rosa Manco, che prosegue: “Ricordiamo in breve la storia di Patrick Zaky. Il dottorando dell'Alma Mater di Bologna è stato arrestato dalle autorità egiziane il 7 febbraio 2020

all'aeroporto del Cairo, al rientro dall'Italia, per alcuni post su Facebook relativi a due anni prima, in cui sosteneva i diritti di tutte le minoranze oppresse. Per tale ragione è stato accusato di essere terrorista, di diffondere notizie false sui social con lo scopo di minare l'ordine sociale e la sicurezza pubblica; è stato accusato inoltre di istigazione alla violenza e di incitamento alla protesta per il rovesciamento dello Stato. Dopo 22 mesi di reclusione, di cui i primi nel famigerato carcere di Tora, sezione Scorpion II, è stato rilasciato l'8 dicembre 2021, da allora però non è mai potuto uscire dall'Egitto e completare gli studi in Italia. Custodia cautelare, arresto, violenze, capi di accusa, rinvii a giudizio ed altro ancora nei confronti di un uomo che è agli antipodi dal male”. In realtà, tiene a rimarcare il testo del CNDDU, “La sua vita e il suo impegno civile narrano infatti una storia fatta di studio e ricerca, battaglie per i diritti umani e civili, perseguimento di Libertà. La sua passione civica non è avulsa dalle dinamiche storiche e politiche del suo Paese. Patrick ha vissuto in pieno la violenza della rivoluzione egiziana nel



2011 e ha conosciuto la ferocia dei governi che autorizzavano massacri. Dopo la Laurea in Farmacia alla German University del Cairo, nel 2017 in un clima ancora di terrore e paura è entrato a far parte dell'EIPR (Egyptian Initiative for Personal Right) una delle maggiori associazioni egiziane in difesa dei diritti dell'uomo. Grazie al progetto Erasmus Mundus dell'Unione Europea è arrivato poi nel nostro Paese per un master a Bologna in Studi di genere e sulle

donne. Ritornato al Cairo però, tre anni fa, per una breve vacanza è iniziato un calvario che ha segnato profondamente la sua vita e ha scosso e mobilitato tantissime istituzioni, le università, le associazioni di volontariato, politici, studenti e comuni cittadini. Alla vigilia dell'udienza, poi rinviata, di oggi 9 maggio e nelle ore successive per le strade di Bologna – si legge ancora nella nota del CNDDU – è partita una manifestazione organizzata in Piazza Net-

tuno da Amnesty International a cui hanno partecipato l'Università e il Comune di Bologna, associazioni e artisti. Tutti hanno espresso attraverso cartelloni gialli il bisogno urgente di sostenere il ragazzo ormai simbolo di una generazione, sotto processo presso una Corte della Sicurezza dello Stato Egiziano per reati inesistenti. Il 16 giugno Patrick compirà 32 anni, a luglio dovrebbe discutere la tesi di Master all'Università di Bologna, ma tra i due anni in cella e le lungaggini processuali è ancora cristallizzato in questa penosa vicenda di violazione dei Diritti Umani. Il CNDDU continua ad esprimere vicinanza e solidarietà verso il giovane attivista che ha speso parte della sua vita a difendere le minoranze calpestate e dimenticate, e in linea con diverse università italiane come quella di Bologna, Teramo, Roma e tante altre che sostengono il diritto allo studio del dottorando egiziano, e accanto ad Amnesty International e alla Regione Emilia Romagna nella persona di Emma Pettiti, Presidente dell'Assemblea Legislativa, chiede a tutte le scuole italiane di ogni ordine e grado di aderire a una grande mobilitazione ge-

nerale per i Diritti Umani di cui ci facciamo portavoce da adesso fino alla vigilia dell'udienza fissata al 18 luglio, affinché la storia di Patrick Zaky possa trascinare tutta l'Europa del diritto comune, la stessa Europa che con il suo progetto HERMES ha permesso al ragazzo di poter studiare e formarsi come tutti gli uomini che anelano alla Libertà. Per tale ragione il giorno 18 di ogni mese, da maggio a luglio, ricorderemo la storia di Patrick e la data del processo per tenere desta l'attenzione dell'opinione pubblica, sperando davvero che il 18 luglio sia il giorno della definitiva liberazione di questo giovane che non ha commesso alcun reato”. Dunque, conclude la Professoressa del CNDDU, “Le scuole che vorranno collaborare alla mobilitazione generale per i Diritti Umani in difesa dell'attivista egiziano potranno inviarci una mail con la scritta: “La nostra scuola tutela i Diritti Umani: Patrick Zaky Libero!”. Sarà nostra premura bussare a tutte le porte possibili e pubblicare attraverso i comunicati stampa, sul nostro sito e sui canali social l'elenco delle scuole italiane paladine dei diritti dell'uomo”. Firmato: Il CNDDU.

Ivano Giacomelli: “Sono state accertate una serie di violazioni. Una sentenza importante, perché parliamo di diritti e di salute”

## Sigarette elettroniche e pubblicità, importante vittoria in Tribunale di Codici

Vittoria in aula dell'associazione Codici per la tutela dei diritti e della salute dei consumatori. Il Tribunale di Torino ha accolto l'azione inibitoria promossa nei confronti della Smart Evolution Trading Spa. Si tratta di una società il cui oggetto sociale ricomprende la produzione, l'import-export, nonché il commercio all'ingrosso ed al dettaglio di sigarette elettroniche e relativi liquidi di ricarica. Tra i marchi commercializzati rientra la sigaretta elettronica denominata Elfbar, nelle versioni T600 e LostMary BM600, oltre ad altri marchi, tra cui One Lite, Puffbar e Veev. Motivo dell'intervento di Codici è la comunicazione commerciale adottata dall'azienda, ritenuta scorretta, come confermato dai giudici. “Sono state accertate una serie di violazioni – dichiara Ivano Giacomelli, Segretario Nazionale di Codici – e la società dovrà ri-



muovere le comunicazioni indicate come illecite. Una sentenza importante, perché parliamo di diritti e di salute”. Entrando nello specifico del pronunciamiento dei giudici, sono state accertate violazioni

nelle comunicazioni commerciali nei servizi della società dell'informazione, in quanto il consumatore viene incentivato all'acquisto attraverso offerte promozionali, come la spedizione gratuita per or-

dini superiori ad una determinata cifra o effettuati in breve tempo, oppure descrizioni accattivanti dei prodotti, tra comfort e maneggevolezza. Ci sono anche carte fedeltà con tanto di programma a

premi e outlet. Sono state accertate poi delle violazioni per quanto riguarda le comunicazioni commerciali su pubblicazioni stampate. In alcuni punti vendita, ad esempio, sono stati trovati volantini ripor-

tanti messaggi rassicuranti per quanto riguarda le conseguenze sulla salute legate all'utilizzo delle sigarette elettroniche e dei liquidi commercializzati. Un'altra violazione accertata chiama in causa l'etichettatura, in quanto è stabilito che non devono contenere elementi o caratteristiche che promuovono o incoraggiano il consumo dando un'impressione errata quanto alle caratteristiche, agli effetti sulla salute, ai rischi o alle emissioni. “L'augurio è che questa sentenza serva da esempio – afferma Giacomelli – Quello delle sigarette elettroniche è un settore che punta molto sull'immagine e strizza l'occhio ai giovani, attraverso anche il coinvolgimento di influencer per sfruttare i social. Spesso, però, non vengono fornite le adeguate informazioni sulle conseguenze ed i rischi legati al fumo. E questo è chiaramente grave oltre che pericoloso”.

E' il Sud a guidare a classifica: Calabria e Sicilia 'abbondano' rispetto al Nord

# Quale regione ha il pene più lungo?

Quelle meno graziolate dalla natura sono il Veneto e la Liguria

Un noto programma televisivo degli anni '70/'80 ('Odeon') usava uno slogan appropriato, asserendo che 'tutto fa spettacolo'. Così, tanto per 'celiare', e strappare un sorriso rispetto ad un quotidiano sempre più deprimente, abbiamo scovato un interessante, quanto 'divertente ed inusuale, sondaggio, condotto dal portale Incontri-ExtraConiugali.com, che ha aggiornato le misure medie del membro italoico regione per regione, basandosi sulle dichiarazioni di un campione di 2.000 iscritti al portale intervistati dal 2 al 5 maggio 2023.

Intanto, scrive il noto portale, la media nazionale – in base alle auto-dichiarazioni (il dato non è oggettivamente rilevato ma 'dichiarato' e, come dire: qualcuno la sa 'lunga!') – risulta di 17,5 cm, con un pene che quindi risulta mediamente più grande del 4,5%, rispetto alla precedente rilevazione, sempre condotta da Incontri-ExtraConiugali.com di luglio 2022. Dunque, quali sono le regioni con il pene più lungo? "Con una media sopra i 19 centimetri, in cima alla classifica si collocano Campania (20,8 cm), Sicilia (20,7 cm), Calabria (20,6 cm), Lazio (20,4 cm), Molise (19,5 cm) ed Umbria (19,2 cm)", sintetizza Alex



Fantini, il fondatore del seguitissimo portale di incontri. A seguire nella classifica di Incontri-ExtraConiugali.com 3 regioni sopra i 17 e fino ai 19 centimetri di lunghezza: la Sardegna (18,7 cm), la Puglia (18,3 cm) e la Lombardia (17,8 cm); mentre tra le regioni "tiepide" si classificano Emilia-Romagna (16,9 cm), Toscana (16,8 cm), Ba-

silicata (16,5 cm), Trentino-Alto Adige (16,4 cm) e Valle d'Aosta (16,2 cm). Allora, se tanto mi da tanto, quali sono le regioni meno 'fortunate'? "Ma le misure sono del tutto indicative perché la lunghezza del pene non è sempre importante per una vita sessuale", tiene subito a puntualizzare il 'patron' di Incontri-ExtraConiugali.com. Ad

ogni modo in questo senso troviamo il Piemonte (15,8 cm), l'Abruzzo (15,5 cm), le Marche (15,3 cm), ed il Friuli-Venezia Giulia (15,1 cm). Fanalino di coda, la 'maglia nera' se la aggiudicano il Veneto (14,9 cm) e la Liguria (14,8 cm). Curioso poi leggere che, come spiega ancora Fantini, "Una correlazione tra la variabile 'tradimento' e la variabile

"lunghezza del fallo" c'è eccome". Questo in riferimento ad una ricerca condotta dall'Università di Stanford che, sollevando molto rumore, ha analizzato un campione di 55.761 uomini rilevando un aumento del 25% del pene in erezione negli ultimi 30 anni, e dimostrando che il pene dell'uomo si è quindi allungato di 3 centimetri. I

risultati di questo inedito studio – per altro pubblicati sulla rivista "The World Journal of Men's Health" – sono stati discussi anche ad Amsterdam dagli specialisti della Società Italiana di Andrologia in occasione del Congresso della Società Europea di Andrologia, il più grande evento annuale in ambito urologico del Vecchio Continente che riunisce i maggiori esperti di urologia e andrologia presentando tutte le ultime e più rilevanti scoperte del settore. Ebbene, prosegue il fondatore del sito Incontri-ExtraConiugali.com, "I ricercatori hanno analizzato i dati di 75 ricerche condotte tra il 1942 ed il 2021 per un totale di 55.761 uomini esaminati lungo questo lasso di tempo di 30 anni. La lunghezza del pene eretto è risultata in aumento costante, passando da una media di 12 centimetri a una media di 15,24 centimetri". Parallelamente, secondo gli esperti del portale, nel medesimo lasso temporale si sono gradualmente diffuse e consolidate pratiche che fino a non molto tempo fa erano considerate disdicevoli o fuori dai canoni ordinari con un emblematico aumento della propensione a tradire, sia da parte degli uomini che delle donne.

L'e-commerce traina la ripresa del turismo per Vamonos-Vacanze.it

## A giugno 2023 boom di viaggi

"I viaggiatori sono altamente digitalizzati anche in fase di prenotazione: ad utilizzare esclusivamente canali online – sia OTA che canali diretti – è il 65% dei turisti nostrani", sottolineano i responsabili della piattaforma Vamonos-Vacanze.it. Per i trasporti la percentuale di chi utilizza esclusivamente i canali online raggiunge il 69%, mentre per l'alloggio (OTA o canali diretti) la percentuale è del 61%. Questa è la fotografia scattata da Vamonos Vacanze (www.vamonos-vacanze.it), il tour operator italiano specializzato in vacanze di gruppo. Secondo i dati raccolti dal tour operator i viaggiatori continueranno ad aumentare durante tutto questo mese di maggio, con le città d'arte che sono già in piena attività e le località balneari che si preparano ad accelerare il ritmo in vista dell'estate. Dove andranno i turisti italiani? A



giugno la tendenza è quella di rimanere in Italia, scelta che – secondo Vamonos Vacanze – riguarda il 67% dei viaggiatori, orientati soprattutto sulla Puglia con il 15% delle preferenze, sulla Sardegna (13%) e sulla Sicilia (12%), dove – nella splendida Pugnochiuso (Puglia), a San Teodoro (Sardegna) e a Cefalù (Sicilia) il tour operator ha le sue roccaforti. Il 21% predilige poi le mete a corto e medio raggio come Sharm el-Sheikh o come Dubai/Emirati Arabi dove Vamonos Vacanze organizza durante tutto l'anno meravigliosi viaggi-esperienza per una vacanza

fuori dal comune, mentre un vacanziero su 10 opta per le crociere e solo il 2% per il lungo raggio. Gli stranieri prenderanno invece d'assalto città d'arte come Roma, Napoli, Firenze, Milano, Venezia e Pisa: in ciascuna di queste città soggiorneranno mediamente per 3 notti, spostandosi da una località all'altra durante il loro soggiorno in Italia.

Nella Giornata Mondiale dedicata alla Fibromialgia visite e consulenze gratuite

## Open al San Giovanni Addolorata

L'Area Medica della Pastorale Sanitaria della Diocesi di Roma, in occasione della Giornata Mondiale della Fibromialgia e con il sostegno del Tavolo Diocesano Sanità, promuove dall'8 al 12 maggio una settimana di consulenze reumatologiche gratuite ed incontri di sensibilizzazione sulla sindrome fibromialgica. Nel Lazio sono 140mila e 2 milioni e mezzo in Italia le persone affette da questa invalidante patologia. Il San Giovanni Addolorata proprio nella Giornata dedicata alla Fibromialgia – 12 maggio 2023 – nell'ambito dell'Open Week organizza l'Open Day Fibromialgia, mettendo a disposizione dei cittadini



interessati visite/consulenze gratuite. Prenotazioni a partire dal 10 maggio al numero 335.8731648 nei giorni mercoledì, giovedì e venerdì dalle 10.00 alle 12.00 fino ad esaurimento dei posti disponibili. Per l'occasione la Vela della Sala Mazzoni, Ospedale storico del San Giovanni, sarà illuminata di viola, colore della giornata, come simbolo di vicinanza e sensibilizzazione nei confronti dei pazienti colpiti da tale patologia. "La nostra Azienda – sotto-

linea in Direttore Generale dell'AO San Giovanni Addolorata Tiziana Frittelli – si impegna con forza ad affiancare la Pastorale della Salute della Diocesi di Roma per dare risposte a questa categoria di malati. Per tale motivo è stato creato un percorso a loro dedicato – gestito da un team di esperti e qualificati professionisti – che assicura un approccio integrato e multidisciplinare, ancor più essenziale ed efficace nei confronti di questo tipo di patologia".

**Parenti**  
ASCENSORI & IMPIANTI  
DAL 1955, UN ALTRO LIVELLO

## Nonostante le voragini, grazie al software di rilevamento anomalie stradali Roma vince premio per 'Star'

Una piattaforma in grado di ricevere e raccogliere in tempo reale tutte le anomalie stradali, dalle buche del manto stradale agli avvallamenti, dai danni da incidente, alla segnaletica divelta, ma anche allagamenti, ghiaccio o presenza di brecciolino e rifiuti sulla carreggiata. Questo è Star (Segnalazioni e Tracciamento delle Anomalie di Roma), il software a supporto del sistema di Sorveglianza h24/7 del Campidoglio che - malgrado non sembri, vista l'abbondanza di buche e dissesti - contribuisce sia a pianificare interventi puntuali sulle anomalie, sia a prevenire eventuali disagi. Grazie all'implementazione e all'utilizzo di Star, Roma Capitale ha ricevuto il premio "Smart Infrastructure 2023" da parte di Esri Italia. "Questo premio è una grandissima soddisfazione per la nostra Amministrazione e per il Dipartimento Csimu. Con il supporto del sistema Star abbiamo già sanato oltre 100mila anomalie e nell'ultimo anno abbiamo risolto oltre 27mila situazioni urgentissime, tutte quelle che possono rappresen-

tare un pericolo per le persone o per la circolazione", commenta l'assessore ai Lavori pubblici Ornella Segnalini che ha ritirato il Premio. "Abbiamo ereditato - prosegue l'assessore - la piattaforma Star dalla precedente consiliatura, ma appena insediati ci siamo accorti che non era ancora stata sfruttata al suo meglio. Per questo abbiamo voluto invertire la tendenza e adoperare al meglio uno strumento veramente efficace. A partire dal 2022, con il nuovo Accordo quadro triennale di manutenzione ordinaria, abbiamo iniziato a utilizzare Star in modo più sistematico, consistente e funzionale in termini di programmazione. In tal senso - sottolinea Segnalini - lo strumento degli Accordi quadro è stato estremamente importante perché, imprimendo un'accelerazione al piano di riqualificazione delle strade, ha reso necessaria una messa a regime della piattaforma Star che si è rivelata essere un ottimo supporto per tutti i lavori stradali che abbiamo svolto che ci hanno permesso di intervenire in

un anno e mezzo su oltre 200 degli 800 chilometri della viabilità principale. Con il Sindaco Gualtieri - conclude Segnalini - abbiamo dato un fortissimo impulso alla cura della città, dal punto di vista della sicurezza e della vivibilità delle nostre strade, e questo riconoscimento evidenzia che il lavoro che svolgiamo sta dando risultati positivi". "Star risponde pienamente alla necessità di digitalizzazione delle comunità metropolitane, utilizzando tecnologie innovative che permettono di gestire e tenere sotto controllo gli asset della città e di rispondere in tempi brevi e documentati a potenziali rischi per la popolazione. Queste caratteristiche sono tipiche di un prodotto di una Smart City e di un ecosistema digitale che deve rispondere ad esigenze di sostenibilità e misure sia di controllo sia di risparmio energetico, ottimizzando le soluzioni per la mobilità e la sicurezza". Vediamo se nel tempo questo 'miracoloso' software contribuirà ad alleviare le annose e diffuse anomalie delle strade della città...

## Azione: "Presentata interrogazione sul mercato Gianicolense" "Chiarezza su progetto riqualificazione"



"Il concorso di idee per la riqualificazione del mercato di piazza San Giovanni di Dio è terminato da anni e da tempo è stato individuato il progetto vincitore. Il cantiere, tuttavia, non è mai partito, con il risultato che oggi questa storica area mercatale del XII municipio, con al proprio interno oltre 100 banchi, risulta essere collocata in una 'sede impropria'. Questo significa, peraltro, che quanti vi operano si trovano in un'evidente situazione di svantaggio rispetto a chi esercita all'interno di mercati rea-

lizzati appositamente per questo utilizzo e dunque con configurazioni edilizie specifiche e materiali adatti, come previsto dalla normativa. Proprio per fare luce su questa situazione, ho protocollato un'interrogazione che punta a capire modalità e tempistiche relative al progetto di riqualificazione del mercato Gianicolense, nonché - qualora si riesca a procedere con il suo rifacimento - la previsione di costo per lo spostamento della struttura. Con la stessa interrogazione ho anche chiesto all'assessore Lucarelli la documentazione dalla quale risulta la

presenza di quest'area mercatale su sede impropria. In questo modo, almeno, i suoi esercenti, data l'evidente situazione di svantaggio rispetto agli operatori di altri mercati, potranno beneficiare, come previsto dalla legge, della riduzione del 40 per cento sul canone applicato. È solo un primo passo, ma almeno in parte servirà a ripianare il disagio nel quale versano. Ovviamente in attesa che si arrivi a una situazione definita dell'intera vicenda". Così Flavia De Gregorio, capogruppo capitolino di Azione.

## Ama, Trabucco e Ferraro (Cg): "I disonesti inizino a cercare un altro impiego" "Solidarietà ai dipendenti aggrediti"



"Abbiamo appreso dai quotidiani un brutale fatto di cronaca dello scorso gennaio, quando dei dipendenti, che solo tre giorni prima avevano denunciato all'Organismo di Vigilanza dell'Azienda dei presunti furti di gasolio da parte di colleghi, sarebbero stati aggrediti. - affermano i Consiglieri Capitolini della Lista Civica Gualtieri Sindaco Giorgio Trabucco e Rocco Ferraro - Nella denuncia presentata ai stessi riferiscono che non sarebbe stata una coincidenza ma

bensi un'azione punitiva per aver parlato. Ovviamente vanno rispettati i tempi dell'indagine per poter confermare o meno la vicenda, ma in qualunque caso ci troviamo di fronte a una situazione molto grave e vogliamo rimarcare la nostra solidarietà nei confronti dei dipendenti aggrediti. Siamo infatti vicini ai lavoratori onesti che stanno denunciando chi si comporta in maniera illecita e all'Azienda Ama che sta portando avanti una grande

operazione di pulizia per ripristinare la legalità al suo interno. Non possiamo in alcun modo tollerare episodi simili, Roma Capitale sarà sempre vicina ai lavoratori che portano avanti onestamente le proprie mansioni ma, allo stesso tempo, non smetterà di combattere chi pensa di poter fare il furbo a spese di tutti i contribuenti macchiando l'onore di migliaia di dipendenti. Il disonesto inizi a cercare un altro impiego", concludono Trabucco e Ferraro.

## Il capogruppo LcR: "Addio a delibera 49 su internalizzazione lavoratori" Multiservizi, De Santis: "Ora è il caos"



"Stamane, in Commissione Trasparenza, l'assessora alla Scuola Pratelli e il direttore generale Aielli hanno confermato l'impossibilità di dare seguito alla delibera n.49. Una comunicazione che fa seguito ai toni trionfalistici del sindaco Gualtieri il quale, con assoluta leggerezza, aveva improvvidamente proclamato la soluzione di tutti i problemi della Multiservizi davanti ai lavora-

tori presenti in Aula Giulio Cesare, ossia la loro definitiva internalizzazione. In vista dell'imminente scadenza del contratto di servizio, ancora non si è riusciti a comprendere se l'amministrazione opererà per una proroga o se verranno scelte altre strade per dirimere la questione. L'unica cosa certa è che sarebbe ora di dire basta a tutte le varie forme di strumentalizzazione che

sono state prodotte nel tempo sulla pelle di questi lavoratori. Si faccia ammenda e si individuino soluzioni reali che prescindano dai tanti interessi politici che hanno caratterizzato il dibattito pubblico sul tema negli ultimi 20 anni". Lo dichiara, in una nota, l'ex assessore al Personale e capogruppo capitolino della Lista Civica Raggi Antonio De Santis.

## Il concorso che offre ogni giorno l'opportunità di portarsi a casa un milione Million Day ed Extra: i numeri



Million Day mercoledì 10 maggio 2023. I numeri vincenti dell'estrazione di oggi per il concorso Million Day. Pronti per scoprire la combinazione vincente dell'estrazione di oggi? Alle ore 13, ed alle 20.30 su questa pagina i cinque numeri estratti per il Million Day, il gioco di

Lottomatica che ogni giorno offre l'opportunità di vincere fino ad 1 milione di euro. I numeri vincenti di oggi, per il Million Day sono i seguenti. Ricordiamo che il concorso del Milano Day da regolamento permette anche vincite secondarie indovinando due, tre o

quattro numeri estratti. Numeri estratti alle ore 13 di oggi: 12 - 15 - 27 - 41 - 43. Numeri Extra estratti alle ore 13 di oggi: 3 - 6 - 11 - 50 - 53. Numeri estratti stasera alle ore 20.30: 9 - 34 - 36 - 43 - 52. Numeri Extra estratti alle ore 20.30 di oggi: 13 - 15 - 22 - 31 - 4.

## Il concorso che permette di vincere una magione e duecentomila euro Vinci Casa: la combinazione vincente



Vinci Casa mercoledì 10 maggio 2023. L'estrazione di oggi per il concorso "Vinci Casa" di Win for Life, il gioco che ogni giorno dalle 20.30 offre l'opportunità di vincere

una casa e 200.000 euro. Ad oggi il concorso "Vinci Casa" Win for Life ha permesso ad oltre centocinquanta fortunati giocatori di vincere un'abitazione, stasera la nuova estrazione

del gioco con la cinquina dei numeri estratti in diretta live su Italia Sera. Ecco i numeri Vinci Casa estratti oggi, mercoledì 10 maggio 2023: 6 - 17 - 18 - 29 - 37.

## La combinazione vincente del concorso settimanale sulla numerologia SiVinceTutto Superenalotto: i numeri



In diretta su ItaliaSera.it l'estrazione del concorso SiVinceTutto SuperEnalotto. Ecco la sestina estratta oggi, mercoledì 10 maggio 2023, con i numeri estratti stasera per il gioco della lotteria italiana che prevede un'estrazione a settimana, tutti i mercoledì alle ore 20. Dopo le estrazioni di ieri per i concorsi di Lotto, Superenalotto e 10eLotto, dunque, ecco l'estrazione odierna del gioco SiVinceTutto. Ecco i

sei numeri estratti oggi, per il concorso SiVinceTutto SuperEnalotto. La combinazione vincente di mercoledì 10/05/2023 è la seguente: 30 - 38 - 40 - 45 - 55 - 86. Le categorie di premi per il concorso SiVinceTutto SuperEnalotto 1 sono 5. Alla prima categoria, "punti 6", appartengono le giocate per le quali i risultati esatti i pronostici relativi a tutti i sei numeri estratti. Alla seconda, alla terza, alla quarta e alla quinta cate-

goria, rispettivamente "punti 5", "punti 4", "punti 3" per i concorsi di Lotto, Simbolotto, Superenalotto e 10eLotto. Le estrazioni dei principali concorsi della lotteria italiana tornano oggi, in diretta su ItaliaSera.it con tutti i risultati ed i numeri estratti della seconda estrazione settimanale. Ricordiamo che la prossima estrazioni di Lotto e SuperEnalotto si svolgeranno mercoledì prossimo.

## Carovita ed il caro affitti la sicurezza nelle stazioni ferroviarie Dritto e Rovescio: le anticipazioni



Domani sera, giovedì 11 maggio, nel nuovo appuntamento con "Dritto e Rovescio", in onda in prima serata su Retequattro, Paolo Del Debbio affronterà il tema dell'incremento del costo della vita: dall'aumento del prezzo dei beni di prima necessità al caro affitti che, a

Milano, ha spinto alcuni studenti del Politecnico a dormire in tenda per evidenziare l'impossibilità di trovare alloggi a prezzi accessibili. Nel corso della puntata, un approfondimento sulla gestione della sicurezza nelle stazioni ferroviarie, con particolare

attenzione a quella di Roma Termini. E ancora, una pagina dedicata alle recenti proteste degli attivisti di Ultima Generazione. Tra gli ospiti di Paolo Del Debbio: Mario Giordano, Andrea Delmastro, Simona Malpezzi, Susanna Ceccardi, Vittorio Sgarbi, Eleonora Evi.

# Smartphone a rate: fino al 40% di risparmio rispetto al listino, ma per la fascia alta conviene l'acquisto in un'unica soluzione



Per acquistare un nuovo smartphone è possibile puntare sulle offerte a rate degli operatori di telefonia mobile che, da tempo, rappresentano un'alternativa all'acquisto in un'unica soluzione. L'indagine dell'Osservatorio SOSTariffe.it in collaborazione con Segugio.it conferma che queste offerte garantiscono fino al 40% di risparmio rispetto al prezzo di listino. Nel confronto con l'acquisto in un'unica soluzione (dopo almeno un mese dal lancio), l'acquisto a rate comporta una spesa più alta fino al 26%. Acquistare uno smartphone a rate, in abbinamento alle offerte degli operatori di telefonia mobile, continua ad essere una delle principali opzioni per gli utenti. In un mercato ricco di alternative, in tutte le fasce di prezzo, l'acquisto a rate dello smartphone può rappresentare un'occasione per dilazionare la spesa, distribuendola su di un periodo abbastanza lungo (24 o 30 mesi), e, contemporaneamente, accedere a tariffe agevolate, ricche di minuti, SMS e Giga. Dunque, la nuova indagine dell'Osservatorio SOSTariffe.it in collaborazione con Segugio.it ha analizzato le proposte attuali degli operatori di telefonia mobile italiani che propongono ai loro clienti la possibilità di acquistare uno smartphone a rate. Lo studio, prendendo in considerazione varie fasce di prezzo, punta a mettere in evidenza quelli che sono i vantaggi e gli svantaggi di questa soluzione per l'acquisto dello smartphone. I

dati raccolti confermano la possibilità di risparmiare fino al 40% rispetto al prezzo di listino optando per l'acquisto dello smartphone a rate con le offerte degli operatori. Rispetto all'acquisto in un'unica soluzione, considerando il prezzo più basso sul web dopo almeno un mese dal lancio, invece, il risparmio c'è solo nella fascia bassa. Per la fascia media e, soprattutto, per la fascia alta scegliere l'acquisto a rate significa registrare una spesa complessiva più alta. In questi casi, si arriva a spendere fino al 26% in più. Ogni operatore definisce, liberamente, la sua offerta commerciale per quanto riguarda la vendita di smartphone a rate. In alcuni casi, i provider telco propongono veri e propri finanziamenti finalizzati all'acquisto, spesso in partnership con istituti di credito attivi sul mercato. In altri casi, invece, si tratta di un vero e proprio acquisto rateale con la rata che viene pagata con carta di credito oppure con addebito diretto sul conto corrente. Al netto di un anticipo (talvolta azzerato) e di una possibile rata finale (in genere non dovuta se si mantiene attiva la SIM per tutta la durata del pagamento rateale), l'acquisto a rate con operatore prevede un pagamento del dispositivo in 24 o in 30 rate. In alcuni casi, inoltre, è possibile accedere a soluzioni in 12 rate che riducono la durata del vincolo ma aumentano l'importo della rata mensile. Oggi è possibile acquistare smartphone a rate di tutti i

principali brand sul mercato, rivolgendosi a operatori di riferimento come TIM, Vodafone, WINDTRE e Iliad. Ogni provider presenta soluzioni specifiche per l'acquisto a rate. In alcuni casi, gli smartphone sono parte integrante di un pacchetto più ricco che comprende una tariffa mobile esclusiva (in genere con Giga illimitati), coperture assicurative e la possibilità di cambiare dispositivo ogni 1-2 anni. Un primo elemento che emerge chiaramente dall'analisi delle offerte per l'acquisto di uno smartphone a rate è la possibilità di ottenere un risparmio netto rispetto al prezzo di listino del dispositivo fissato dal produttore per il mercato italiano. Le offerte degli operatori di telefonia mobile, infatti, permettono agli utenti di ridurre notevolmente la spesa complessiva (considerando anticipo, rate mensili ed eventuale rata finale). Il risparmio percentuale è particolarmente elevato in caso di acquisto di smartphone Android di fascia bassa o di fascia media. Considerando il principale modello disponibile sul mercato in questo momento, il risparmio percentuale rispetto al prezzo di listino è del 40% per la fascia bassa e del 26% per la fascia media. Le cose cambiano, almeno in parte, sui prodotti di fascia più alta. In questo caso, la fascia medio-alta Android garantisce un risparmio in linea con la fascia media (24%) mentre per un iPhone di fascia medio-alta (quindi un modello non

Pro) è possibile ottenere un risparmio medio del 12%. Volendo acquistare un top di gamma, invece, il risparmio percentuale rispetto al listino è del 17% rivolgendosi al principale modello Android e del 9% puntando sul principale modello della linea Pro degli iPhone. I dati in Tabella 1 chiariscono i margini di risparmio rispetto al listino garantiti dall'acquisto a rate. L'acquisto a rate di uno smartphone non è, però, l'opzione migliore se si vuole ridurre al minimo la spesa. Mettendo a confronto la spesa media che si registra con l'acquisto a rate con il prezzo più basso disponibile sul web dopo almeno un mese dal lancio, infatti, conferma che questa seconda strada è quella giusta per risparmiare, soprattutto se si è interessati all'acquisto di un modello di fascia alta. I dati raccolti dall'Osservatorio, infatti, confermano che per la fascia bassa è possibile risparmiare il 13% con l'acquisto a rate. Per i modelli di fascia media e medio-alta Android, invece, l'acquisto a rate comporta una spesa leggermente superiore rispetto al miglior prezzo sul web (del 3% e del 4% rispettivamente). Per un Android di fascia alta e per gli iPhone di fascia medio-alta e alta, invece, l'acquisto a rate prevede una spesa nettamente superiore rispetto alla migliore offerta del web, con percentuali comprese tra il 21% ed il 26%. I dati in Tabella 2 riassumono i risultati. Per avere un'idea più chiara in merito alla convenienza dell'acquisto a rate con gli operatori è necessario tenere in considerazione la tariffa attiva sulla SIM abbinata al dispositivo acquistato. La spesa mensile complessiva (rata dello smartphone + rata della tariffa mobile) potrebbe essere particolarmente elevata, rendendo sconsigliata la scelta delle offerte con smartphone incluso degli operatori. Per i nuovi clienti interessati all'acquisto a rate di uno smartphone, in media, gli operatori propongono una tariffa mobile con un canone di 15,74 euro al mese (il dato tiene conto solo delle offerte che garantiscono almeno 100 GB mensili e l'accesso al 5G per sfruttare lo smartphone acquistato al 100%). Una tariffa analoga ma senza acquisto a rate, invece, è disponibile oggi con una spesa di 7,95 euro al mese (circa la metà). Per i già clienti, invece, l'acquisto a rate potrebbe essere molto conveniente, a condizione che la tariffa mobile attiva sia realmente vantaggiosa (sia in termini di Giga inclusi che di canone mensile). In questo caso, è necessario valutare caso per caso tenendo in considerazione che, come evidenziato in precedenza, per avere 100 GB in 5G servono almeno 7,95 euro al mese e che, in media, il mercato propone 115 GB a 9,74 euro al mese (come rilevato da una precedente indagine dell'Osservatorio). L'acquisto a rate di uno smartphone può essere una scelta molto vantaggiosa per i clienti fisso + mobile. Chi ha scelto lo

stesso operatore sia per la tariffa mobile che per l'abbonamento per Internet a casa, infatti, può oggi avere accesso a varie offerte per l'acquisto di uno smartphone a rate oltre che a tariffe dedicate con 150 GB o Giga illimitati in 5G al costo medio di 9,99 euro al mese. Rilevazioni SOSTariffe.it su tariffe disponibili a Maggio 2023. Modelli considerati: Redmi Note 12 5G, Samsung Galaxy A54, Samsung Galaxy S23, S23 Ultra, iPhone 14, 14 Pro Max \*Comprende anticipo ed eventuale rata finale. Il pagamento può avvenire in 24 o 30 mesi, in base all'operatore

\*\*Fonte Trovaprezzi.it - Solo modelli con garanzia Italia. Segugio.it è una società leader nel mercato italiano della distribuzione tramite internet di prodotti di credito e nella comparazione di prodotti assicurativi e utilities, nata nel 2012 dall'esperienza nel settore della comparazione di Gruppo MutuiOnline S.p.A., holding di un gruppo di società quotata presso il Segmento STAR di Borsa Italiana (sito istituzionale [www.gruppomol.it](http://www.gruppomol.it)). SOSTariffe.it è il portale imparziale e gratuito che permette di confrontare tariffe e offerte delle principali utenze domestiche e servizi finanziari: ADSL, Telefonia, Internet, Pay Tv, Energia, Gas, Conti, Mutui, Finanziamenti e prodotti assicurativi. La tecnologia sviluppata garantisce all'utente un confronto personalizzato, accurato e basato sulle proprie esigenze.

Radio

**GLOBO**



IL PARCO DIVERTIMENTI  
DEL CINEMA E DELLA TV



**CINECITTÀ**  
*World*

BOHA - CATEL ROMANO

**Green**



**Power**<sup>®</sup>

g e n e r a t o r s